

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТОВ

НЕКОТОРЫЕ РОСТОВСКИЕ НОВОСТРОЙКИ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ В ВЫСОКОМ ЦЕНОВОМ СЕГМЕНТЕ

№	ОБЪЕКТ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	МИН. ЦЕНА КВ.М, ТЫС. РУБ./*	ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ			ОТНОШЕНИЕ ЧИС- ЛА МАШИНО-МЕСТ К ЧИСЛУ КВАРТИР	УЧАС- ТОК, ГА
				ЖИЛЫХ ЭТАЖЕЙ	КВАРТИР	МАШИНО- МЕСТ		
1	Цветочный	Б. Садовая	160**	8	36	34	0,9	0,15
2	Смарт хаус***	Горького	95	20	121	96	0,7	0,25
3	Гранд Панорама	Береговая	92	13	65	59	0,9	0,13
4	Белый ангел	Береговая	72	24–31	995	300	0,3	1,20
5	Rems Residence	Стадионная	69	23	248	–	–	0,24
6	Дом на Береговой	Береговая	68	14	162	45	0,28	0,26
7	Бристоль	Горького/Вороши- ловский	67	22	188	109	0,5	0,30
8	Аист	Семашко/Варфо- ломеева	65	18	162	71	0,4	0,22
9	Вдохновение	Береговая	64	17	182	54	0,35	0,34
10	Аквармарин	Береговая	61	6, 19	227	152	0,66	0,46
11	Березовая роща	Седова/Богатя- новский	52	8	19	23	1,2	0,10

* Цена в данном случае не является показателем, определяющим класс жилья, т. к. во многом зависит от стадии готовности объекта. ** Не продается. *** Объект введен в эксплуатацию.

Источники: официальные сайты застройщиков, риелторов, данные ресурса rostov.life-realty.ru.